

**Objekt: Schlüsselfertige Modernisierung von 40 Reihenhäusern  
der britischen Armee in Bad Oeynhausen und Bad Salzuflen**

---

Baujahr: 2005

Bauherr: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW  
Niederlassung Herford

Technische Beschreibung: Grundlegende Instandsetzung der Außenanlagen von 40 Stück Reihenhäusern der britischen Rheinarmee.  
Erneuerung sämtlicher Pflasterflächen der Terrassen- und Gehwegflächen sowie Ausführung sämtlicher Garten und Landschaftsbauarbeiten.  
Abriß und Erneuerung der Dachpfannen einschließlich Unterkonstruktion der Steildächer.  
Sanierung der Schornsteinköpfe und Erneuerung der Dachrinnen und Falleitungen  
Teilweise Herstellung eines Wärmedämmverbundsystems an den Gebäudefassaden und Erneuerung der Fassadenanstriche.  
Ausführung sämtlicher Landschaftsgärtnerischen Arbeiten.  
Durchführung der Erd-, Abbruch-, Entwässerungs-,Maurer-, Maler-Pflaster-, Zaunbau-, Schlosser-, Klempner- und Dachdeckerarbeiten als Generalunternehmer

Bausumme: 0,40 Mio. €