

**Objekt: Schlüsselfertige Modernisierung von 35 Reihenhäusern  
der britischen Armee in Bielefeld**

---

Baujahr: 2003 / 2004

Bauherr: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW  
Niederlassung Bielefeld

Ansprechpartner: Herr Lüdger

Technische Beschreibung: Grundlegende Instandsetzung der Außenanlagen von 35 Stück Reihenhäusern der britischen Rheinarmee.  
Abbruch und Erneuerung der Kellerhölse in Stahlbeton.  
Erneuerung sämtlicher Pflasterflächen der Terrassen- und Gehwegflächen.  
Herstellung eines Wärmedämmverbundsystems an den Gebäudefassaden.  
Sanierung der Schornsteinköpfe und Erneuerung der Dachrinnen und Fallleitungen  
Erneuerung von ca. 600m Schmutz- und Abwasserkanäle der Hausanschlüsse DN100 – DN250.  
Ausführung sämtlicher Landschaftsgärtnerischen Arbeiten.  
Durchführung der Erd-, Abbruch-, Entwässerungs-,Maurer-, Stahlbeton-, Pflaster-, Maler-, Schlosser-, Klempner- und Dachdeckerarbeiten als Generalunternehmer

Bausumme: 0,75 Mio. €